

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בלור דוד 33, תל אביב גוש: 6217** חלקה: 506 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לתכנון והבניה.
תיק בנין: 0544-033 בקשה מס' 17-2072.
הכוללת את השימוש החורג הבא:
1. שימוש חורג מרתיב מסכן העתקות לשימוש של קליקה לצמיתות בקומת המרתף.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדות המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הירקון 162, תל אביב גוש: 6968** חלקה: 5 כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו בקשה לשימוש חורג.
תיק בנין: 271620.
תיק רישוי: 63645.
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממגשר לחניון.
בטטה 622 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג עד ליום 12.2022.
31.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים אצל מתאמי המידע, רחוב פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, בימים א', ב', ג', ה' בין השעות : 08:00-13:00 (ביום ד- אין קבלת קהל).
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדי הגברת מירי אהרון באמצעות פקס מספר: 03-7241955-03 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ישוראיס 16, תל אביב גוש: 7113** חלקה: 112 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0312-016 בקשה מס' 0209-18.
הכוללת את השימוש החורג הבא:
1. שימוש חורג מרתיב מסוכן ממגור 31 מחסנים בקומת מרתף גליה לשימוש של גן ילדים בעל 25 ילדים לתקופה של 10 שנים. (מזרוב בן הילדים הקיים ולא בגן ילדים חדש).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אראנג' 15, תל אביב גוש: 6894** חלקה: 32 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0041-027 בקשה מס' 0130-18.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. ביטול קומת בינים והפיכתה לקומה מלאה.
2. הוספת 1 קומות נוספות מעל ל 4 הקומות המותרות.
3. הוספת 1 קומות נוספות מעל ל 4 הקומות המותרות מתוקף חוק התכנון והבניה.
4. העברת אחוזים בין הקומות.
5. הקטנת קו בנין צודי מ-3 מ' ל-0 מ'.
6. הפירת חצר ממוכנת במרווח הצדדי במרחק של 0.7 מ' מגבול מגרש.
7. חמאה של עד 10% מתוך בנין צודי על ידי בינה במרחק של 2.2 מ' במקום 3.0 מ' מהמותר.
8. חוספת 5% משטח המגרש מעל ל 167.5% המותרים על פי תכנית אף בשל הוספת 2 קומות.
9. חוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 167.5% המותרים, עבור התקנת מעלית.
10. חוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 167.5% המותרים, לצורך שיפור תכנון.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **דיון משה 161, תל אביב גוש: 6150** חלקה: 387 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0758-1610 בקשה מס' 0100-18
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל- 83.03 מ"ר המותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הקלה להקמת ממיד בבליטה מקו בנין קדמי ובנייתו במרחק של 4.7 מ' במקום 6 מ' המותר.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בר יחזאי 8 פ. שוקן זלמן 14, תל אביב גוש: 7061** חלקה: 90 כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לשימוש חורג.
תיק בנין: 3514-008.
תיק רישוי: 64269.
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממאביה בהיתר לנטקס של מנזל + מכירת מזרמי מקו קפואים, יוקרת טריים, גשר קפוא ודגים קפואים, עופות קפואים - מכירת יוקרת טריים.
בטטה 60 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג עד ליום 12.2022.
31.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים אצל מתאמי המידע, רחוב פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, בימים א', ב', ג', ה' בין השעות : 08:00-13:00 (ביום ד- אין קבלת קהל).
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדי הגברת מירי אהרון באמצעות פקס מספר: 03-7241955-03 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בן יוסף שלמה 25, תל אביב גוש: 6631** חלקה: 209 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 2141-025 בקשה מס' 0198-18.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בקשה להקלה של 6% משטח המגרש לשיפור דור.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שור משה פרופי 7, תל אביב גוש: 6213** חלקה: 741 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0487-005 בקשה מס' 0217-18.
הכוללת את השימוש החורג הבא:
1. שימוש חורג במפסל המרתף משימוש של משרד בהיתר לשימוש של מגורים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **המלך ג'ורג' 66, תל אביב גוש: 7111** חלקה: 26 כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לשימוש חורג.
תיק בנין: 0408-066.
תיק רישוי: 24091.
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג משימוש חורג מדרת מגורים בהיתר בקומת חצי מרתף לאחסנת מזרזי עץ בטטה 28.80 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג עד ליום 12.2022.
31.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים אצל מתאמי המידע, רחוב פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, בימים א', ב', ג', ה' בין השעות : 08:00-13:00 (ביום ד- אין קבלת קהל).
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדי הגברת מירי אהרון באמצעות פקס מספר: 03-7241955-03 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **עמוס 16, תל אביב גוש: 6957** חלקה: 271 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0198-016 בקשה מס' 0126-18.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בנית בריכה בקומת הגג.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - **הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **יואש 6, תל אביב גוש: 6968** חלקה: 153 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0100-001 בקשה מס' 0166-18.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חיוק המבנה הקיים בן 4 קומות (כולל קומת הקרקע) 8-1 מ"ד ותוספת 1.65 קומות חדשות כולל 3 מ"ד חדשות.
2. הקלה בקו בנין קדמי בעיב מרפסות חדשות ליח"ד הקיימות והחדשות.
3. תוספת בנייה של עד 25 מ"ר לכל יחידה קיימת.
4. הקלה 10% בקו בנין צודי מדרזי מוחזי וצפוני.
5. מתקן נתיב תת קרקעי אוטומטי עם כניסה במרווח הקדמי (לרח' רפוי) עבור 13 מקומות חניה.
6. כסור מנרפסות שירות לצורך שיפור דור.
7. חצר אנגלית במרווח הצדדי (המדרזי) ועד גבול המגרש.
8. מילוי קומת מעודים מלבד רצועה מפולשת בעומק 3.00 מ' מקו הבניין הקדמי.
9. פרזולה מבטון.
10. ביטול הטיגיה של הפרזולה ממעקה הגג.
11. הבהבת הגדר הצפופית לטובת מסתור אשפה ומרכייית גז.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

^[1] עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' המלך ג'ורג' 66, תל אביב גוש: 7111 חלקה: 26 כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לשימוש חורג
תיק בנין: 0408-066
תיק רישוי: 24091
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג משימוש חורג מדרת מגורים בהיתר בקומת חצי מרתף לאחסנת מזרזי עץ בטטה 28.80 מ"ר
מבוקש שימוש חורג עד ליום 12.2022
31
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים אצל מתאמי המידע, רחוב פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, בימים א', ב', ג', ה' בין השעות : 08:00-13:00 (ביום ד- אין קבלת קהל)
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדי הגברת מירי אהרון באמצעות פקס מספר: 03-7241955-03 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון
ההתנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

^[2] עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' עמוס 16, תל אביב גוש: 6957 חלקה: 271 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה
תיק בנין: 0198-016 בקשה מס' 0126-18
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בנית בריכה בקומת הגג
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
כמדיה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אלו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה